

ACTA N° 08 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a veintiocho días del mes de febrero de 2003, siendo las 08.15 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Solicitud patente de alcohol.
- 4.- Proyecto internacional ferrocarriles.
- 5.- Solicitud vecinos cambio nombre calle Escrivá de Balaguer.
- 6.- Modificación presupuestaria.
- 7.- Criterio para contratar Abogado Municipal.
- 8.- Proyecto Avda. Costanera (Participa Jefa de Proyectos)

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 07, de 19 de febrero de 2003, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA.

Despachada:

- a) Memorándum N° 10 al Director de Obras, en el que solicita se sirva chequear antecedentes dados a conocer por Dn. Fortunato Bobadilla Acevedo, respecto a cierre de terreno hecho por un particular al sur de su propiedad, ubicada en Avda. Costanera, sector Rapa Nui.
- b) Memorándum N° 11 a la Encargada de la Oficina del Medio Ambiente, en el que se consulta si esa Oficina tiene alguna normativa aplicable a los microbasurales que mantienen sitios eriazos del balneario.
- c) Memorándum N° 12 a la Directora de Administración y Finanzas, en el que solicita se sirva informar sobre la situación actual de la deuda que mantiene con el municipio el contribuyente Dn. Angel Peña Lobos.

d) Ord. N° 188 al Capitán de Puerto de Pichilemu, en el que comunica que un particular instaló un cerco en terreno ubicado en Avda. Costanera, sector Rapa Nui, impidiendo el ingreso de vehículos al sector y de personas, como era habitual con antelación a este hecho.

e) Ord. N° 189 al Administrador Emelectric Colchagua, en el que reclama por el trato prepotente de parte de los contratistas encargados de los cortes de luz domiciliaria.

Recibida:

a) Memorándum N° 059 del Administrador Municipal, en el que informa sobre resultados del 2° llamado a remate del furgón municipal, el que no se llevó a efecto por cuanto no existió compra de bases para este proceso administrativo. Por tanto, sugiere aplazar el próximo remate hasta que se incorpore la venta del automóvil Nissan Primera y hacer un sólo proceso.

El Concejo está de acuerdo con la propuesta.

b) Fax de Juan José Ramírez en el que convoca a reunión para la elección de Directorio de la Asociación de Comunas Turísticas de Chile.

c) Carta de la Corporación Nacional del Cáncer, en la que solicita posibilidad de subvención municipal, para la adquisición de drogas para los enfermos de cáncer de escasos recursos.

d) Circ. N° 03 del Secretario Ejecutivo de la Comisión Regional de Seguridad Ciudadana Sexta Región, en la que envía estadística de delitos de mayor connotación ocurridos en el mes de enero/2003 en la comuna.

e) Memorándum N° 38 de la Directora de Administración y Finanzas, en el que informa la situación actual de deuda de Dn. Angel Peña Lobos, la que asciende a la suma de \$ 3.990.419.- Hace presente que el funcionario Sr. Patricio Vargas López ha hecho un seguimiento del caso y ha aportado los antecedentes para responder a esta consulta.

f) Memorándum N° 63 del Administrador Municipal, en el que señala que la ambulancia municipal aún se encuentra sin póliza de seguro, y que desde el punto de vista legal, ante un accidente, la municipalidad tendría toda la responsabilidad por daños a terceros, por lo que propone que sea esta corporación quien contrate cada año este seguro. De lo contrario, indica, tendría que hacerlo el Servicio de Salud y/o el Hospital de Pichilemu.

El Concejo está de acuerdo en que el trámite lo haga el municipio.

3.- SOLICITUD PATENTE DE ALCOHOL.

Los Sres. Concejales, por unanimidad, prestan su aprobación a las siguientes solicitudes de patente de alcohol:

NOMBRE	DIRECCION	GIRO
Juan Mackenzie Martínez	Federico Errázuriz 182	Restaurant y Cabaret
Pedro Romero Becerra	Carrera 328	Cabaret

4.- PROYECTO INTERNACIONAL FERROCARRILES.

El Alcalde explica que Dn. Jorge Vera Gamboa, quería presentar esta iniciativa al Concejo, pero no pudo estar en la sesión por tener que viajar a Santiago. En todo caso, indica, este proyecto lo que intenta es unir Pichilemu con Argentina y Brasil, vía ferrocarriles internacional, a través del Paso Las Leñas.

El Concejal Sr. Saldías solicita copia del proyecto.

5.- SOLICITUD VECINOS CAMBIO NOMBRE CALLE ESCRIVA DE BALAGUER.

El Alcalde da cuenta de una nota suscrita por vecinos que viven en calle Escrivá de Balaguer (ex Puente Negro), entre Avda. La Concepción y Los Cardenales, quienes manifiestan su desacuerdo con este nuevo nombre y piden que se mantenga su nombre original Puente Negro. Agregan que nunca se les consultó respecto a este cambio de nombre.

El Presidente de la JJ.VV. Pavez Polanco, Dn. Javier Cáceres, expresa que las personas que suscriben esta nota no pertenecen a la organización y que fue la asamblea de socios la que determinó el cambio, porque existen otros sectores en la comuna de nombre Puente Negro.

Luego de algunas opiniones, se acuerda que el tema sea abordado nuevamente en la asamblea y que se invite a los vecinos que firman la nota, aunque no sean socios, y que allí se tome un acuerdo definitivo sobre la materia, el que debe ser enviado al Concejo para su conocimiento y posterior resolución.

6.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Luego del análisis correspondiente, los Sres. Concejales prestan su aprobación a las siguientes modificaciones presupuestarias:

GASTOS	M\$
Rebajar:	
25.31.011.001 Cumplimiento art. 72 Ley N° 18.695	1.500.-
Incrementar:	
25.31.019.009 Movimiento artístico cultural por Pichilemu	1.500.-

7.- CRITERIO PARA CONTRATAR ABOGADO MUNICIPAL.

El Alcalde explica que ha estado conversando con el Director de Control sobre la fórmula para contratar a un Abogado y solicita que quede contemplado el acuerdo de Concejo respecto de las materias que se van a abordar.

El Secretario Municipal recuerda que como materias pendientes está la situación de la cancha de Cahuil, la demanda Rojas con Municipalidad, entre otras.

El Concejal Sr. Saldías señala que el tema más urgente en estos momentos es la recuperación del Parque San Antonio, que tiene como fecha perentoria el 23 de marzo de 2003, ya que ahí se cumplen diez años para que se haga efectiva la prescripción. Indica que también está pendiente la deuda que Dn. Angel Peña mantiene con el municipio y también el caso del terreno de Dn. Pedro Yévenes, colindante con la municipalidad, donde supuestamente hay una acción ilícita, lo que eventualmente haría

factible recuperar dicho terreno, por eso amerita que se estudie, indica. Agrega que el Abogado, Sr. Marco Salas Muñoz, envió un informe por correo electrónico.

El Alcalde sugiere que se forme una comisión integrada por el Administrador Municipal, el Director de Control y el Secretario Municipal, para que definan un criterio y hagan una propuesta al Concejo respecto de los profesionales que postulen.

El Concejal Sr. Córdova indica que independiente que se contrate a un Abogado, en lo inmediato hay que preocuparse de la situación del Parque San Antonio, por el tema de la prescripción.

Luego de algunas opiniones, el Concejo manifiesta su acuerdo con la sugerencia del Alcalde y esperarán la propuesta de la comisión para resolver sobre el particular.

8.- PROYECTO AVDA. COSTANERA (PARTICIPA JEFA DE PROYECTOS)

El Alcalde explica que le pidió a la Jefa de Proyectos que se hiciera cargo de este tema porque los dos profesionales de la Dirección de Obras se encuentran haciendo uso de licencias médicas y en el proyecto hay plazos que se deben cumplir.

La Srta. Marcia señala que el miércoles último asistió con Dn. Washington Saldías a la reunión, con participación ciudadana, en la que la empresa que se adjudicó el estudio del proyecto, la Consultora de Ingeniería Carlos Arratia Rodríguez, trajo la propuesta final del diseño de pavimentación de la Avda. Costanera, desde Las Terrazas hasta el sector Rapa Nui. Con la planimetría a la vista, los Sres. Concejales acuerdan incorporar al proyecto lo siguiente:

a) Establecer zona de picnic en sector Los Alerces con Avda. Costanera (frente a las caballerizas).

b) Zona La Puntilla como vía pavimentada para tránsito de vehículos y veredas peatonales.

c) Construcción de icono que recoja identidad local en La Puntilla.

Asimismo, a solicitud de la Jefa de Proyectos, el Concejo, por unanimidad, aprobó la ejecución del proyecto denominado "Mantenimiento de playas y centros turísticos de la comuna, verano 2003", bajo la modalidad de administración directa, durante los meses de enero y febrero de 2003, según el siguiente detalle:

FINANCIAMIENTO	MONTO \$
Aporte externo (PMU Emergencia)	6.500.000.-
Aporte municipal	772.000.- 1.194.150.- (no constituye flujo efectivo, corresponde al desgaste por uso de herramientas, maquinaria y equipos municipales)
TOTAL	8.466.150.-

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión a las 10.10 horas.

Amc.-



JAMÉ A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal